

Újbuda Önkormányzata Ottlik Géza Kossuth és József Attila-díjas magyar író, műfordító emlékművének, illetve az emlékmű környezeti rendezésének megvalósítására kiírt pályázata



PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

Az „Ottlik Kert”

**„Ottlik Géza, Kossuth- és József Attila-díjas magyar író, műfordító emlékművének,
illetve az emlékmű környezeti rendezésének megvalósítása”**

tárgyú pályázati eljáráshoz

2018. június 18.

TARTALOMJEGYZÉK

I.	PÁLYÁZATI KIÍRÁS.....	3
II.	ÚTMUTATÓ A PÁLYAMŰ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ	7

I. PÁLYÁZATI KIÍRÁS

1. KIÍRÓ

1.1. A kiíró hivatalos megnevezése és címe

Szervezet:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

Cím:

1113 Budapest, Zsombolyai utca 5.

E-mail cím

ottlikkert@ujbuda.hu

1.2. A dokumentáció a következő címen szerezhető be

ottlikkert.ujbuda.hu

1.3. A pályázatokat (pályaműveket) a következő címre, személyes átadással a titkosság betartásával kell benyújtani az alábbi címen:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Városgazdálkodási Igazgatóság

1113 Budapest, Zsombolyai utca 5. 2. emelet 205. szoba

A beérkező pályamunkákért Újbuda Önkormányzata semmilyen felelősséget nem vállal, továbbá a pályázat lezárását követően a makettek tárolását biztosítani nem tudja.

2. A PÁLYÁZATI ELJÁRÁS TÁRGYA

2.1. A kiíró által a pályázati eljáráshoz rendelt elnevezés: „*Ottlik Kert*” (Ottlik Géza Kossuth és József Attila-díjas magyar író, műfordító emlékművének, illetve az emlékmű környezeti rendezésének megvalósítása.)

2.2. Meghatározás

Ottlik Géza emlékművének, illetve az emlékmű környezetrendezésének megtervezése, a Kossuth és József Attila díjas író, műfordító emlékére.

2.3. Helyszín

A felállítandó emlékmű és a területrendezés tervezett helyszíne: A Budapest 11. kerület Kosztolányi Dezső tér, Bukarest utca és az Ulászló utca által körbezárt terület.

3. JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

3.1. A résztvevők kiválasztásának szempontjai

- A pályázó azzal, hogy pályaművét benyújtja, a pályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek fogadja el.
- Nem indulhat a pályázaton az a személy, aki a bírálóbizottság
 - a) tagja,
 - b) résztvevőjének hozzátartozója,
 - c) résztvevőjével együtt azonos gazdálkodó szervezettel áll munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, illetve azonos gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
 - d) résztvevőjével egy éven belül közösen pályaművet nyújtott be.
- A bírálóbizottság a bírálatból kizárja:
 - a) határidő után benyújtott pályaművet, bontás nélkül;
 - b) azt a pályaművet, amely a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményeknek nem tesz eleget;
 - c) a titkosságot sértő pályaművet, valamint
 - d) azt a pályaművet, amelynek szerzőjével szemben kizáró ok áll fenn.
- A bírálóbizottság a pályázatok bontása után a bírálatból kizárhatja a formai követelményeket nem teljesítő, illetve hiányos pályaműveket.

3.2. A részvétel egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Nem, de a tervező (csoport) a terv beadásával vállalja, hogy nyertesség esetén – amennyiben benyújtott pályaműve jellege azt megkívánja – rendelkezik vagy rendelkezni fog a pályaműve megvalósításához esetlegesen szükséges tervezéséhez és engedélyeztetéshez megfelelő jogosultságú tájépitésszel, építésszel és/vagy szakági tervezővel. A tervező a tervezési szerződés megkötésekor tervezői felelősségbiztosítást köteles kötni a beruházás kölcsönösen elfogadott költségvetési keretének mértékéig.

4. AZ ELJÁRÁS

4.1. Az eljárás fajtája:

Nyílt

4.2. A résztvevők létszáma vagy keretszáma:

Nincs meghatározva

4.3. A pályázatok (pályaművek) elbírálási szempontjai

- a) Az emlékhely mennyire válik a városképet meghatározó elemmé.
- b) A kiíró az emlékhely karakterére, az emlékművel kapcsolatosan annak anyagára, a kijelölt tervezési területen belüli helyszínére, a választott technológiákra vonatkozóan megkötést nem tesz, de elvárja a korszerűségét és a pályaművön belüli alapos indoklását.
- c) A emlékmű és a környezetrendezés teljes bekerülési költsége nagyságrendileg bruttó 70 millió forint.

4.4. Adminisztratív információk

4.4.1. A dokumentáció beszerzésének feltételei

A pályázati dokumentáció online letölthető: ottlikkert.ujbuda.hu

4.4.2. A pályázatok (pályaművek) benyújtásához rendelt határidők:

A pályázati anyagok benyújthatók személyesen 2018. szeptember 10-től szeptember 21-ig munkanapokon 10:00 és 12:00 óra között a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Városgazdálkodási Igazgatóságán, a 1113 Budapest, Zsombolyai utca 5. 2. emelet 205. szobában. A beadás dátuma a pályamű átadás-átvételi jegyzőkönyvén szereplő dátum.

4.5. Díjak és a bírálóbizottság (zsűri)

4.5.1. A bírálóbizottság tagjai

dr. Hoffmann Tamás – Újbuda polgármestere, a zsűri tiszteletbeli elnöke

Mohácsi Sándor – tájépítész, a zsűri elnöke

Büki László – városgazdálkodási igazgató, Újbuda Önkormányzata

Erő Zoltán – építész, urbanista

Gálhidy Péter – szobrász

Kulcsár-Szabó Zoltán – irodalomtörténész, egyetemi tanár

Takács Viktor – mb. főépítész, Újbuda Önkormányzata

4.5.2. Az odaítélendő díjak értéke

Összesen: 3.000.000 Ft

Legmagasabb díj: 900.000 Ft

Legalacsonyabb díj: 300.000 Ft

A pályaművek díjazásának összege a további tervezői megbízás díjába nem számítható bele.

4.5.3. A pályázati eljárást követően a tervezői, alkotói művezetés megrendelésére irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek (díjazottak) valamelyikével kell-e megkötni?

Igen, a kiviteli tervek megvalósulásáig.

4.5.4. A bírálóbizottság döntése kötelező-e a kiíró számára?

Igen

5. EGYÉB INFORMÁCIÓK

A pályázók a feladattal, a pályázattal kapcsolatban kérdéseket tudnak feltenni: e-mailben az ottlikkert@ujbuda.hu címen 2018. június 25. és 2018. július 6. között. A válaszokat a zsűri konszenzusosan adja meg, legkésőbb 2018. július 13-ig és azokat az ottlikkert.ujbuda.hu címen közzéteszi.

A pályázat eredményének kihirdetése:

2018 ősz

A pályázónak meg kell neveznie – amennyiben a pályamű jellege azt indokolja – a bevonni kívánt társtervezőket, szakági tervezőket.

A pályamű elkészítéséhez esetlegesen szükséges tulajdoni lapok, hivatalos helyszínrajzok, illetve közműtérképek beszerzése a pályázó feladatát képezik, a földhivatali illetékek és díjak megfizetésével.

A kiíró a pályázat győztesével kíván szerződést kötni a tervezésre és a kivitelezés művészeti-építészeti irányítására, amennyiben a korábban meghatározott, a pályaműre fordítandó költségkeretből a nyertes pályázat megvalósítható.

II. ÚTMUTATÓ A PÁLYAMŰ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. A titkosság biztosítása érdekében:

- a) a pályaművet tartalmazó csomagot, az egyes munkarészeket jellegével, névalírással ellátni, vagy egyéb a titkosságot sértő módon megjelölni nem szabad, és a pályamű nem tartalmazhat olyan utalást sem, amelyből a szerző személyére következtetni lehet;
- b) a pályázók nevét, lakcímét, székhelyét, illetve a kiírásban kért egyéb adatait, valamint az 5., 6., 7. és 8. számú mellékletet a pályaműhöz tartozó lezárt borítékba kérjük leadni;
- c) a díjazásban, kiállításban, illetve az esetleg megvételben nem részesített pályaművek szerzőinek adatait a pályázó felhatalmazása nélkül a bírálóbizottság nem ismerheti meg, azokat nem hozhatja nyilvánosságra.

2. A pályázók köre:

Nincs megkötés, de a tervező (csoport) a terv beadásával vállalja, hogy nyertesség esetén – amennyiben a benyújtott pályamű műfaja igényli – rendelkezik vagy rendelkezni fog a pályaművének megfelelő jogosultságú építésszel.

3. A pályázat nyelve:

magyar

4. A pályázatra benyújtandó munkarészek:

1. Az alkotás és annak környezeti rendezésének – a koncepciónak megfelelő – makettje és látványterve
2. Építési és környezetterv (tervek) 1:50, ill. a koncepciónak megfelelő léptékben
3. Műleírás, környezetrendezési műszaki leírás
4. Fakataszter és a tervezett növények listája
5. Tervezői költségbecslés a teljes projekt megvalósítására vonatkozóan
6. Az emlékhely megvalósításának javasolt ütemterve
7. Vállalási nyilatkozat tervezési ütemtervre vonatkozóan
8. Kötelezettségvállalási nyilatkozat a pályamű megvalósításának tervezésére, továbbá a meghatározott költségkereten belüli kivitelezhetőségről
9. Nyilatkozat a tervezési munkák teljes körű vállalásáról, és az adott koncepciónak megfelelően szükséges tervezői jogosultsággal bíró csapat tag jogosultságát igazoló dokumentumának másolatával.
10. A teljes pályamű PDF formátumban benyújtandó CD/DVD-mellékleten is.

A tervlapok mérete egységesen álló formátumú A/1-es, melyeket habkartonra kasírozva kell beadni. Egy pályamű max. 3 db tablóból állhat. A benyújtandó munkarészek közül a 2., kizárólag a tabló(ko)n helyezhető el. A 7., 8., 9. nyilatkozatok kizárólag a titkosság megsértése nélkül, lezárt borítékban adhatók be. A 10. CD/DVD mellékletet a lezárt borítékon kívül kell a csomagban elhelyezni, és az nem sértheti a titkosságot. A CD/DVD mellékletre csak és

kizárólag a pályamű tablót szabad és kell elhelyezni pdf formátumban, a lezárt boríték tartalmát tilos!

5. Az eredményhirdetés módja:

A nyertes pályázatból, a díjat vagy különdíjat nyert pályázatokból, valamint az arra ítélt munkákból kiállítás nyílik Újbuda Önkormányzatának szervezésében. A kiállítás egyben az ünnepélyes eredményhirdetés helyszíne is.

A pályamű vizsgálatának szempontjai:

Egy pályamű csak egy megoldást tartalmazhat.

A pályázaton egy alkotó(i csapat) csak egy pályaművel vehet részt.

A pályázó tudomásul veszi, hogy az alkotó titkossága feltételeinek betartásával pályaműve (az alkotó nevével, vagy hozzájárulás hiányában neve nélkül) kiállításra kerülhet.

A pályázó tudomásul veszi, hogy a bírálóbizottság döntése ellen kifogással nem élhet.

A pályaművek elbírálása:

A pályázók pályaművük benyújtásával vállalják, hogy a bírálóbizottság döntésének alávetik magukat.

A bírálóbizottság a bírálati munkáról, a pályázat lebonyolításáról, értékeléséről, a pályaművek rangsorolásáról, valamint a díjakról és az esetleges megvételekről hozott döntéséről folyamatos jegyzőkönyvet és írásbeli összegzésként zárójelentést készít. A bírálóbizottság munkája nem nyilvános.

Amennyiben a pályázóval, illetve munkatársakkal kapcsolatban a zárójelentés elfogadása után, illetve a lezárt boríték felbontása után merül fel kizáró ok, az érintett pályaművet a pályázatból ki kell zárni. Ha a kizárás a rangsorolást befolyásolja, új rangsorolást kell megállapítani.

A pályázat eredményének kihirdetése és hasznosítása:

A pályázat eredményét a kiíró kihirdeti: **2018 őszén**

Az eredményhirdetés nyilvános. Arra meghívást kapnak a bírálatban részt vevők, a díjazottak és az esetleg megvételt nyert pályaművek szerzői.

A díjazott és az esetleg megvételt nyert pályaművek a kiíró tulajdonába kerülnek, azokat részben vagy egészben további ellenszolgáltatás nélkül felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával.

A díjazásban nem részesített pályaműveket a kiíró – igazolás ellenében – megkeresés után visszaadja. Az át nem vett pályaműveket a kiíró a nyilvános eredményhirdetéstől számított harminc napig köteles megőrizni.

A kiíró a pályázat győztesével kíván szerződést kötni a tervezésre és a kivitelezés művészeti-építészeti irányítására.

A bírálóbizottság eredménytelennek minősítheti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra alkalmasnak. Ebben az esetben a bírálóbizottság a zárójelentésben fogalmazza meg az eredménytelenség indokát és javaslatot tehet a pályázat megismétlésére és a lebonyolítás módjára.

Melléletek:

1. Ottlik Géza irodalomtörténeti háttér tanulmány
2. Tervezési területről készített geodéziai felmérés
3. Területlehatárolás a tervezési területről
4. A tervezési területhez kapcsolódó közműtérkép (tájékoztató jellegű, így minden esetben szükséges az illetékes szakhatóságoktól pontos, a tervezési területre vonatkozó közműtérkép kikérése)
5. Pályázati űrlap
6. Nyilatkozat a tervezési feladatokról
7. Nyilatkozat tervezési határidő vállalásáról
8. Kötelezettségvállalási nyilatkozat a tervek teljes körű kivitelezésének felügyeletéről és koordinálásáról